

rainbowtrekkers Kinderhäuser GmbH
Alter Militärring 19, 50933 Köln

An alle interessierten Unternehmen
Über die Vergabeplattform

12. August 2026

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

**Betr.: Schlüsselfertige Erstellung einer sechsgruppigen Kindertagesstätte in Bergheim,
Wohn- und Entwicklungsgebiet „Am Tonnenberg“ - Generalunternehmerleistung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen des vorliegenden Vergabeverfahrens soll die Generalübernehmerleistung für die Bauausführung einschließlich Ausführungsplanung vergeben werden. Die Vergabe wird nach Durchführung einer öffentlichen Ausschreibung nach § 3 VOB/A erfolgen. Bitte beachten Sie, dass Verhandlungen über die anzubietenden Planungs- und Baukonzepte im Rahmen dieses Vergabeverfahrens nicht stattfinden.

Wir bedanken uns für Ihr Interesse an dieser Ausschreibung und möchten Sie hiermit zur Abgabe eines verbindlichen und zuschlagsfähigen Angebots auffordern.

Die Angebote sind bis zum

21. September 2026, 20:00 Uhr

vollständig und in der vorgegebenen Form elektronisch über die Vergabeplattform (Deutsches Vergabeportal DTVP) einzureichen. Bis zum Ablauf der Frist können Angebote in der für die Einreichung vorgegebenen Form zurückgezogen werden.

Alle Bieter sind aufgefordert, sich rechtzeitig mit der elektronischen Abgabe von Angeboten und der hierzu dienenden Vergabeplattform vertraut zu machen.

Die Angebote sind unter Verwendung des Formblatts Angebotsschreiben, das den Vergabeunterlagen beigelegt ist, einzureichen. Andere als die aus dem Angebotsschreiben ersichtlichen Unterlagen (inkl. Anlagen, soweit in den Unterlagen darauf Bezug genommen wird) müssen nicht eingereicht werden. Insbesondere muss keine unterzeichnete Version der vertraglichen Regelungen eingereicht werden. Der Vertrag zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer kommt durch Zuschlag zustande.

In Bezug auf die Einzelheiten und die für die Abgabe des Angebots zu beachtenden Anforderungen wird auf die Auftragsbekanntmachung und die Verfahrensbedingungen verwiesen.

Nebenangebote sind nicht zugelassen.

Dieses Schreiben (Aufforderung zur Angebotsabgabe) ist Bestandteil der Vergabeunterlagen, die auf der Vergabepattform (Deutsches Vergabeportal DTVP) zum Herunterladen zur Verfügung gestellt werden. Die Vergabeunterlagen bestehen aus den folgenden Unterlagen:

- 1. Aufforderung zur Angebotsabgabe (dieses Schreiben)**
- 2. Verfahrensbedingungen**
- 3. Formblätter**
 - Formblatt Angebotsschreiben
 - Formblatt Eigenerklärung zur Eignung und Zuverlässigkeit
 - Formblatt Preisblatt
 - Formblatt Angabe zu angebotenen Produkten
 - Formblatt Verzeichnis Nachunternehmereinsatz
 - Formblatt Erklärung Arbeits-/Bietergemeinschaft
- 4. Vertragsunterlagen inkl. allen Anlagen**
- 5. Funktionale Leistungsbeschreibung inkl. allen Anlagen, wobei jeweils der höchste Detaillierungsgrad gilt**

Wir bitten Sie, die Vergabeunterlagen nach Erhalt eingehend zu prüfen und der Vergabestelle unverzüglich mitzuteilen, wenn Teile der Unterlagen nicht verständlich, widersprüchlich, unvollständig oder sonst zu beanstanden sind.

Im Übrigen wird auf Kapitel B.V der Verfahrensbedingungen verwiesen. Danach sind **Fragen** und Hinweise zu den Vergabeunterlagen bis spätestens zum **10. September 2026** über die Vergabepattform einzureichen. Später eingehende Fragen werden nur beantwortet, wenn dadurch der vorgesehene Ablauf des Verfahrens nicht gefährdet wird. Die Kommunikation im Verfahren erfolgt ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform.

Die Vergabestelle wird die Fragen und Antworten aus Gründen der Transparenz und Gleichbehandlung allen interessierten Unternehmen anonymisiert und einheitlich ebenfalls über die Vergabepattform zur Verfügung stellen. Die anonymisierten Fragen und Antworten werden Bestandteil der Vergabeunterlagen. Fragen bzw. Antworten, die sachlich nur einen einzelnen Bieter und/oder dessen Geschäftsgeheimnisse betreffen, werden ggf. nur diesem Bieter gegenüber beantwortet.

Die Vergabeunterlagen sind vertraulich zu behandeln und dürfen nur im Rahmen dieses Vergabeverfahrens verwendet werden. Sie enthalten sensible Daten oder sind aus anderen Gründen vertraulich (insbesondere aufgrund von Rechten Dritter). Die Wahrung der Vertraulichkeit ist zudem aus Gründen des Wettbewerbs zwingend geboten.

Mit freundlichen Grüßen

rainbowtrekkers Kinderhäuser GmbH